

Расписание автобусов городских маршрутов с последними изменениями

с. 30

Штотыднёвая рэгіянальная газета • Навіны са Слуцка, Салігорска, Капыля, Старых Дарог і Любані

інфа-Кур'ер

№ 2 (727)
Чацвер
8 студзеня
2015 года



Заснавана ў красавіку 2001 года Выдавец ПУП «Інфа-Кур'ер» www.kurjer.info E-mail: info@kurjer.info Кошт свабодны



Цветной календарь на 2015 год

с. 29

ШАНС НА НОВОСЕЛЬЕ. Кто из горожан сможет обзавестись жильём в 2015 году

с. 7

КАК ВСТРЕТИЛИ 2015 ГОД. Новогодние праздники в сводках экстренных служб

с. 5



ПЕРВОЕ ДТП. Более 100 лет назад произошло первое в истории нашего региона ДТП

с. 8



Фото: Виктория Капская

Первенцы нового года

В Солигорске — Кира, в Слуцке — Адам

Первый малыш 2015 года в Солигорске родился 1 января, а в Слуцке — 2 января.

Кристина Ефимович из Красной Слободы родила дочь Киру в четыре часа дня. Малышка появилась на свет здоровой. Как сказала мама Киры, если решится квартирный вопрос, то они с папой будут думать о сестричке или братике для Киры.

На следующий день, 2 января, в 5 часов 55 минут случчанка Наталья Прокопович (на фото) родила сына. Родители дали малышу имя Адам.

«По срокам я должна была рожать 30-31 декабря, — с улыбкой вспоминает мама. — Но сын захотел появиться на свет немного позже».

Рост новорождённого — 50 см, вес — 3240 кг. Мама говорит, что малыш похож на папу. У них с мужем уже есть сын Андриан, которому восемь лет.

«Думаю, что в роддом мы ещё придём за девочкой», — предполагает мама. А пока они с Адамом ждут выписки, чтобы отправиться домой.

Напомним, что в прошедшем году, как и в этом, первыми на свет появились девочка в Солигорске и мальчик в Слуцке.

Анастасия Орловская, Владимир Амельченя

Цэны і тарыфы тыдня на 8.01.2015 г. (у рублях)

Электраэнергія (1кВт.г)



а) дамы без эл.пліт
- да 150 кВт/г 818,9
- да 300 кВт/г 1064,6
- звыш 300 кВт/г 1467,5



б) дамы з эл.плітамі
- да 250 кВт/г 696
- да 400 кВт/г 904,8
- звыш 400 кВт/г 1467,5



в) дамы без эл.пліт, гар.вады і прыр.газу
- да 300 кВт/г 818,9
- звыш 300 кВт/г 1467,5



Водазабеспячэнне (1м³)
- па лічыльніку 1117,0
- без ліч. і звыш ліміту 6500,0

Как преобразился Слуцк — свидетельства одного снимка

Об объектах, которые за 10 лет изменили своё функциональное назначение

Алесь Достанко, Павел Селицкас
info@kurjer.info

Детский сад №3, ныне галерея искусств

Своё функциональное назначение объект изменил в 2005 году во время подготовки Слуцка к «Дажынкам». Галерея искусств — сбывшаяся мечта не только слуцких художников, но и сотен горожан, которым не чужды культурная жизнь и искусство.

Одновременно на месте бывшей игровой площадки детсада появились павильоны цветочного рынка.

Макаронная фабрика, ныне ТЦ «Маяк»

Последнюю партию макарон фабрика выпустила в марте 2004 года. После этого судьба предприятия долгое время была неопределённой. С 2006 года макаронка перебивалась «случайными» заработками в виде сдачи в аренду площадей. В 2009 году контрольный пакет акций фабрики приобрело ОДО «Ракан — Крупяной Дом», владельцы которого заявили, что здание будет реконструировано под дискаунтер.

В течение трёх лет готовился проект, уточнялись планы. И весной 2013 года началась активная фаза работ. 22 ноября 2014 года открыт ТЦ «Маяк». Таким образом, здание бывшей макаронки полностью изменило своё функциональное назначение, став торговым объектом.

Это не просто вид на центр Слуцка десятилетней давности. Если внимательно посмотреть на снимки, то они расскажут, насколько сильно изменилась жизнь города за последние 10 лет.

Мы говорим не о внешних преобразованиях центра Слуцка, которые произошли во время подготовки города к республиканским «Дажынкам» в 2005 году. Мы говорим о существенных переменах, о тех объектах, которые полностью изменили своё функциональное назначение. Если с этой позиции взглянуть на публикуемый фотоснимок центра города, то речь идёт о 40% кадра.

Две обычные квартиры стали магазином и аптекой

В декабре 2013 года на месте одной из квартир дома (ул.Ленина, 187) открылся ювелирный магазин, на месте другой (ул.Ленина, 191) в апреле 2014 года — аптека сети «Искамед».

Таким образом, эта фотография является свидетелем и другой тенденции: частным бизнесом выкупаются квартиры в Слуцке, расположенные на первых этажах домов центральной части города.

Прогулка от рынка до Молодёжного центра показывает, что только за последние три года в Слуцке бизнесмены и компании выкупили около 25 квартир, в которых ныне, как правило, располагаются магазины. Более 10 лет назад такие выкупленные квартиры можно было пересчитать по пальцам одной руки.

Переселение памятника Ленину

В среду, 6 апреля 2005 года, памятник Ленину «перешёл» улицу Ленина. С площади он переселился через дорогу, став на площадку перед Центром детского творчества. Работы шли в рамках подготовки Случчины к «Дажынкам-2005». Если раньше «взор Ильича» был обращён на восток, то после переноса — на запад.

Освободившись от памятника, площадь изменила своё функциональное назначение. На ней стали проводиться массовые мероприятия, а к новогодним праздникам на ней устанавливают главную ёлку Случчины.

Каналізацыя (1 м³)
▪ па лічыльніку 726,5
▪ без ліч. і звыш ліміту 5250,0

Газ Прыродны
1. па лічыльніку (1м³)
а) толькі газавая пліта 2131,1
б) ацяпляльныя прыборы: зіма 582,2; лета 2131,1
2. без ліч-ка (з 1 чал)
а) газавая пліта 17 000
б) газавыя пліта і калонка 49 000

Звадкаваны
3. па лічыльніку (1м³) 5175,4
4. без ліч-ка (з 1 чал)
а) газавая пліта 20 700
б) газавыя пліта і калонка 43 950

Тэлефонныя размовы
▪ па горадзе і раёне 44,6
▪ міжгародняя 89,4
▪ абанплата 17 650

Открываем автомастерскую в собственном гараже

Министерства торговли, здравоохранения и Государственный комитет по стандартизации разработали пошаговую инструкцию для членов гаражных кооперативов, желающих оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств в мастерских, расположенных на территории гаражных кооперативов (ГК).

Если хотите открыть мастерскую в гараже ГК, то алгоритм ваших действий следующий:

1. Обратитесь к правлению ГК с заявлением о рассмотрении на общем собрании вопроса о согласии кооператива на использование гаража в качестве мастерской. Созвать собрание председатель должен не позднее 30 дней со дня получения заявления.

При положительном решении вам выдадут протокол с согласием на открытие мастерской.

2. Обратитесь для регистрации в качестве ИП в местный исполком. Для этого нужно предоставить заявление, фотографию, квитанцию об оплате госпошлины.

3. Получите в исполкоме свидетельство о регистрации в качестве ИП и документы, подтверждающие постановку на учёт в налоговой инспекции, Фонде соцзащиты и т.д.

4. Обратитесь за изготовлением печати (штампа).

5. Откройте расчётный счёт в отделении банка.

6. Для получения санитарно-гигиенического заключения обратитесь в ЦГиЭ. В заявлении укажите предполагаемый вид деятельности и схему размещения гаража на участке ГК. Срок проведения экспертизы — до 1 месяца. Процедура платная.

7. Обратитесь в службу «одно окно» исполкома для согласования режима работы мастерской. К заявлению приложите копии документа, подтверждающего нахождение мастерской, протокола общего собрания с согласием на открытие мастерской.

Согласование режима работы мастерской бесплатно. Срок осуществления процедуры — не более 12 рабочих дней.

8. Обратитесь в Слуцкий центр стандартизации, метрологии и сертификации с заявкой на проведение работ по сертификации услуг. К заявке следует приложить перечень оказываемых услуг, копии всех полученных ранее документов и другую информацию (уточнить в ЦСМС).

Процедура сертификации услуг платная.

9. После получения разрешительных документов заключите договоры на:
▪ энергоснабжение — с руководством ГК;
▪ отпуск воды и приём сточных вод (если в ГК имеется водоснабжение);
▪ вывоз мусора (отходов) — с руководством ГК.

10. Сделайте информационные таблички и стенды (см. таблицу).

Всё, мастерская готова.

Жанна Авдеева



СВОЁ ДЕЛО. Гараж можно использовать не только для хранения автотехники или хлама, но и для собственного бизнеса, организовав в нём автомастерскую. *Фото: Алесь Достанко*

Информационные таблички и стенды

На входных дверях или фасаде мастерской разместите табличку с информацией:
▪ ФИО предпринимателя;
▪ наименование мастерской (при наличии такого);
▪ режим работы;
▪ наименование оказываемых услуг.

В мастерской разместите стенд с информацией:
▪ ФИО предпринимателя, место жительства, сведения о госрегистрации, номер телефона ИП;
▪ сведения о сертификации, если оказываемые услуги подлежат сертификации;
▪ перечень услуг;
▪ перечень категорий потребителей, имеющих право на льготное обслуживание;
▪ информацию о книге замечаний и предложений (выдаётся налоговыми органами);
▪ информацию об органах, осуществляющих государственное регулирование и государственный контроль в сфере бытового обслуживания населения, их контактные телефоны;
▪ гарантийные сроки на оказываемые услуги;
▪ прейскурант цен на оказываемые услуги и пр.



НОВЫЙ ГОД ДЛЯ САМЫХ МАЛЕНЬКИХ. Трёхлетние София (на фото слева) и Артём (на фото справа) с нетерпением ждали Нового года, прихода доброго Деда Мороза и, конечно же, подарков. Вместе с родителями они готовились к зимнему празднику: учили стихотворения, песни про зиму, разучивали танцы. И вот долгожданный день. В четверг, 1 января, они пошли на новогодний утренник в Слуцкий молодёжный центр, где посмотрели театрализованное представление «Новогодняя сказка», встретились с Дедушкой Морозом и получили от него сладкие подарки. *Фото и текст: Виктория Капская.*



А знаете ли вы, что?

*** Самый большой снегопад был отмечен с 19 февраля 1971 года по 18 февраля 1972 года в районе американского города Парадайса (штат Вашингтон). За это время здесь выпало более 31 метра снега! Рекордное количество снега за сутки - почти два метра - выпало 14 - 15 апреля 1921 года также в США, в городе Сильвер-Лейке (штат Колорадо).**



У Вас ёсць цікавыя фотаздымкі? Дашліце іх нам: **info@kurjer.info** І, магчыма, яны з'явяцца на старонках газеты

Награждены за отличные успехи в учёбе

СЛУЦК. За хорошую учёбу и примерное поведение Светлана и Анастасия Новиковы получили в подарок от ПМК-223, где работает их мама, телефон Samsung и ноутбук. По итогам первого полугодия средний балл успеваемости сестёр составил 9,29 и 9 баллов.

Награждение состоялось 31 декабря прошедшего года.

Конкурс «К вершинам знаний» среди детей работников ПМК-223 проходит ежегодно по инициативе директора предприятия Антония Скальского.

За подарки в 2014 году боролись 30 детей.

Для Анастасии Новиковой это вторая победа. В 2013 году она выиграла конкурс со средним баллом успеваемости 9,18 и стала обладательницей ноутбука.

Победительницы учатся в СШ №10 им. Рубанова.

Ирина Славутич, *специалист по кадрам ПМК-223*, отметила: «Девочки были рады презентам. Шестиклассница Настя уверенно принимала награды, а третьеклассница Света немного стеснялась. Ведь это её первая победа. Школьницы пообещали и впредь хорошо учиться, так как у них большие планы на будущее».

Виктория Капская



ПОДАРОК ПОД НОВЫЙ ГОД. За хорошую учёбу в школе шестиклассница Анастасия Новикова (вторая слева) и её сестра третьеклассница Светлана (третья слева) получили из рук Антония Скальского, директора ПМК-223, ноутбук и мобильный телефон. Успехи девочек радуют их маму Екатерину Новикову (крайняя справа) и младшую сестру. *Фото предоставлено ПМК-223*

Новый год встретили спокойно

СЛУЦК. Четыре праздничных дня прошли относительно спокойно. Так характеризуют первые дни года представители экстренных служб и милиции.

«Происшествий, вызывающих общественный резонанс, в праздничные дни не зафиксировано, — сообщил «ІК» **Александр Шкляр**, *начальник милиции общественной безопасности Слуцкого РОВД*. — Народ пил, гулял, потом скандалил. В ночь с 31 декабря на 1 января в дежурную часть поступило 23 вызова на семейные скандалы, с 1 на 2 января милиция выезжала на семейные разборки 18 раз».

Бытовые страсти, по словам собеседника, пошли на спад 3 января. И вплоть до понедельника, 5 января, в сутки поступало по 6-7 сообщений о семейных скандалах.

Не удалось расслабиться в праздничные дни и работникам Слуцкого спецприёмника.

«Ночь с 31 декабря на 1 января в вытрезвителе провели 9 человек, — рассказал Александр Шкляр. — В остальные дни, вплоть до 4 января, там отсыпались в среднем по 7 человек».

Нельзя обойти вниманием и происшествие с пиротехникой. Утром 1 января в Слуцкую больницу со взрывными ранами пальцев был госпитализирован минчанин С., 1996 г.р. Около трёх часов ночи молодой человек поджёг петарду, и она взорвалась у него в руках. По отзывам медиков, обошлось без серьёзных последствий для здоровья парня.

«С 1 по 4 января звонков в медслужбу «103» было немного больше, чем в обычные выходные, — рассказал «ІК» **Иван Зеневич**, *заведующий Слуцкой станцией скорой помощи*. — 2 и 3 января бригады скорой помощи обслужили свыше 200 вызовов». По его словам, 4 января в неотложку звонили уже реже.

Самыми частыми причинами обращений случчан в неотложку становились «боль в сердце», «боль в животе» и «боль в голове».

«За четыре выходных дня медики скорой оказали помощь 25 случчанам, находившимся в алкогольном опьянении разной степени тяжести, — добавил он. — Большая часть из них была подобрана на улице и доставлена в больницу. Остальных перепивших спасали по месту жительства».

По данным райотдела по чрезвычайным ситуациям, серьёзных происшествий в первые дни января не зафиксировано, за исключением пожара в Мелешках.

«Вечером 1 января там загорелась летняя кухня, жертв нет. В остальные дни поступило два сигнала о задымлениях в подъездах. В одном случае причиной послужила оставленная на плите еда, во втором — причина так и не выявлена», — рассказал «ІК» **Валерий Санько**, *старший инспектор группы пропаганды инспекции пожарного надзора.*

Жанна Авдеева

Землю в аренду продали с аукциона

СОЛИГОРСК. В Солигорске в декабре прошёл первый аукцион по сдаче в аренду земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов коммерческой застройки. Ранее такие участки выделялись решением райисполкома.

Ещё до продажи участков архитектурной службой был составлен градостроительный паспорт, в котором утверждены условия проектирования и строительства этих домов. Это будут однподъездные 9-этажные дома, в которых квартиры будут сдаваться в аренду. Один из них построят напротив дома №16 по ул. Л.Комсомола возле 2-й школы, второй — на ул.Лесная в районе гимназии №3. Там, судя по всему, вырубят часть лесного массива.

Два участка, выставленные на аукцион, приобрело ОАО «Солигорский домостроительный комбинат». Право заключения договора аренды земельных участков под строительство и обслуживание двух многоквартирных жилых домов обошлось предприятию более чем в 1 млрд рублей.

А вот на территорию бывшего рынка «Колхозный», который переселили на рынок «Октябрьский», покупатель никак не найдётся. Фонд «Минскоблгосимущество» провёл повторный аукцион по продаже права заключения договора на 50 лет аренды земельного участка и четырёх капитальных строений. Оценили предмет аукциона более чем в 3,8 млрд рублей. Начальная цена недвижимого имущества была понижена на 80%. Однако желающих арендовать земельный участок и строения пока не нашлось.

Александра Петрова

Карта звёздного неба от случчанина

СЛУЦК. Цветную копию первой русской карты звёздного неба, которую по указанию Петра I издал в 1699 году Илья Копиевич, известный просветитель, выпускник и преподаватель Слуцкой гимназии, получил в подарок Московский планетарий.

Об этом в беседе с корреспондентом газеты «Кур'ер» сообщил уроженец Случчины **Владимир Дудко**, *ветеран ракетных войск стратегического назначения, общественный активист*, один из инициаторов создания в Слуцке музея космонавтики.

Он передал планетарию копию от имени Совета Белорусской национально-культурной автономии Московской области и Совета ветеранов Межрегиональной общественной организации ветеранов космодрома Байконур.

Копия выполнена в натуральную величину.

Фаина Рублёва, *научный директор Московского планетария,* во время церемонии передачи экспоната отметила, что это для них очень ценный подарок.

Алесь Достанко



ПОДАРОК. Владимир Дудко, Фаина Рублёва, директор по науке Московского планетария, Борис Посысаев, представитель Совета Межрегиональной общественной организации ветеранов космодрома Байконур. *Фото предоставлено Владимиром Дудко*

Справка «ІК»

Владимир Дудко занимался разработкой систем ПВО и обеспечением системами ЭВМ ракетных войск. Был военным представителем Главного управления космических средств, участвовал в организации и разработке государственных информационных систем, предназначенных для чрезвычайных ситуаций. Является членом исполнительного комитета Межрегионального совета ветеранов космодрома Байконур.

Поездка на такси «Карат» — помощь Дому ребёнка

СЛУЦК. Служба такси «Карат» с 15 декабря по 15 января проводит благотворительную акцию во всех городах, где работают службы этой фирмы. В том числе и в Слуцке.

От стоимости каждой поездки пассажира таксомоторная фирма направит 2% Слуцкому специализированному дому ребёнка.

Средняя цена проезда по Слуцку — 35 000 рублей.

Таким образом, каждый случчанин, который проедет на такси «Карат», примет участие в благотворительной акции и окажет помощь воспитанникам Дома ребёнка.

Октай Гашимов, учредитель «Карата», в беседе с корреспондентом «ІК» отметил, что это не первая и не последняя благотворительная акция. Подобные мероприятия они проводят несколько раз на год в течение уже двух лет.

По итогам акций примерно 10 млн рублей направляются в той или иной Дом ребёнка, детские сады и другие учреждения.

Виктория Капская

О чём говорили заголовки

или Восемнадцать событий, которыми регион «засветился» в прессе

Жанна Авдеева
zaklin@kurjer.info

Любой промежуток времени памятен событиями, которые имели место в этот период. И неважно, какие это события – масштабные или локальные. Главное, что они оставили след в памяти людей и, как оказалось, на страницах интернет-ресурсов государственного масштаба.

«Кур`ер», проведя мониторинг интернет-изданий, выделил ряд событий, имевших место в 2014 году, которые нашли своё отражение в разнообразных СМИ.

Копыльский район

В сравнении с другими регионами Копыльщина в прошедшем году была скупа на события, интересующие прессу.

1 Единственное, о котором не написал только ленивый, событие произошло 11 января 2014 года. В ту ночь в деревне Андросовщина Копыльского района при пожаре частного дома погибли три человека.

2 Копыль весьма скромно, но всё-таки отпраздновал своё 740-летие.

3 В конце августа город стал областным центром юмора и шутки. Здесь прошёл областной фестиваль юмора и игры «Капыльскія пацехі», который собрал более 20 любительских коллективов из 16 районов Минщины.

4 Традиционно в сентябре Копыль снова побежал. Здесь уже в 14-й раз прошёл праздник легкоатлетического спорта «Капыльскія пагоркі».

Солигорский район

Солигорск в 2014 году отметился в интернете в основном благодаря своим футболистам и криминальным происшествиям.

5 В мае сотрудники правоохранительных органов задержали 20-летнего солигорчанина, который организовал подпольную сеть по продаже спайсов.

6 В июне город «прославился» уголовным делом в отношении инструктора и замдиректора местной автошколы. Они на протяжении четырёх лет "тянули" деньги из курсантов

7 за якобы благоприятное решение вопросов о сдаче экзаменов на права.

Ещё одно криминальное событие также перепечатали многие СМИ: житель Солигорска из пневматической винтовки с балкона дома стрелял по живым мишеням, чтобы продемонстрировать свою меткость. В результате молодой парень получил ранение.

Слуцкий район

Чаще всего Слуцк мелькал на страницах интернет-изданий в качестве названия футбольного клуба. Но не все события ушедшего года касались футбола.

8 Начало 2014 года отмечено обретением историко-культурной ценности – слуцкий пояс пополнил экспозицию краеведческого музея. Примечательно, что деньги на реликвию, 90 тысяч долларов, случчане собрали всем миром.

9 В апреле Случчину посетил президент Беларуси. Итогом визита стал ряд уголовных дел в отношении бывшего руководства льнозавода и мясокомбината.

10 «Мегапожар в Слуцке» – под таким заголовком в различных СМИ значилась новость о пожаре в бывшей казарме. Напомним, вечером 18 июня загорелось здание бывшей казармы возле медколледжа. Грандиозное зрелище собрало около 400 зрителей. На Виленской улице было перекрыто движение.

11 История об украинском дальнобойщике, который две недели ночевал на слуцкой АЗС, всколыхнула интернет. После того, как случчане и солигорчане оказали мужчине посильную помощь, водитель фуры смог уехать на родину.

Стародорожский район

В прошедшем году ушлых журналистов интересовали на Стародорожчине криминал, скандалы и праздники.

12 Февраль 2014-го. Следственный комитет закончил производство по уголовному делу в отношении работника одного из предприятий города, который насиловал в лесу малолетних девочек. Примечательно, что обвиняемый был человеком набожным и хорошим семьянином.

13 В июле 2014-го Старые Дороги с подачи одной государственной газеты оказались в центре скандала, связанного с самогоноварением.

Дело в том, что Стародорожский исполком предложил узаконить самогон как бренд, способный привлечь туристов в район, и даже в музее открыть экспозицию, посвящённую местной «традиции». Инициатива стародорожан вызвала всплеск негатива и критики у чиновников из Минска.

14 В сентябре Старые Дороги с размахом отпраздновали своё 490-летие.

15 В ноябре в районе прошёл традиционный международный фестиваль бега «Язычьские старты», на который съехались полтысячи участников.



Любанский район

Судя по интернет-публикациям, Любанщина была особенно популярной и читаемой дважды.

16 Первое резонансное событие – решение прокурора Любанского района о возбуждении уголовного дела в отношении солигорчанина, который из ревности затолкал девушку в багажник. Пострадавшая долго не могла найти управу на ревнивца. А вот в лице любанского прокурора нашла. Виновник получил два года колонии.

17 Известной на весь мир Любанщина стала и благодаря другому уголовному делу – о массовой гибели свиней на свинотоварном комплексе ОАО «Заболотский». Здесь в конце ноября из-за сбоя вентиляции задохнулись 536 животных.

18 Тео, представитель Беларуси на «Евровидении-2014» в Копенгагене, записал кавер на конкурсную композицию Cheesecake вместе с бабушками из Любанского района. Коллектив «Паваляkі» спел песню в своём собственном традиционном стиле.

ПИШИТЕ Благодаря какому событию вам запомнился 2014 год? Электронный адрес: info@kurjer.info

Кто из горожан сможет обзавестись жильём в 2015-м

Наталья Шарай
realty.tut.by

В ушедшем году в Беларуси существенно скорректировали законодательство, регулирующее строительную сферу и доступ к льготным кредитам. Пока важные документы дописывают, выверяют, досогласовывают, чиновники уже дали несколько обещаний, на основе которых можно делать выводы, кому будет проще решить жилищный вопрос, а кому придётся отложить решение в долгий ящик.

Пройдёмся по категориям.

Что обещали очередникам, чья очередь строиться подошла

! 1. Если очередник уже вступил в ЖСПК и этот ЖСПК уже начал строиться, дом и достроят, и сдадут в 2015-м. Если к строительству кооператив не приступил, он будет расформирован.

«Все ЖСПК, где начато и не завершено строительство, будут включены в программу и завершены в 2015 году.

Те ЖСПК, которые строительство не начали, будут расформированы, им будет предоставлено право строить на условиях госзаказа. А затраты, которые понесли данные кооперативы, будут компенсированы», — заявил **Анатолий Калинин,** *заместитель премьер-министра.*

! 2. Очередникам из расформированных ЖСПК, скорее всего, предложат выкупить квартиру в доме, построенном по госзаказу.

В регионах по госзаказу будет построено в среднем по 300 тысяч квадратных метров жилья, считай, по 60 девятиэтажек на область.

Исключение — Минск. Тут за весь год обещают возвести всего три дома по госзаказу. Так что в Минске общая очередь сдвинется несущественно.



ЖИЛЬЁ МОЁ. По информации отдела жилищно-коммунального хозяйства Слуцкого райисполкома, в начале 2014 года в очереди на улучшение жилищных условий состояло 3989 случчан. В течение года она сократилась на 112 человек и 31 декабря насчитывала 3877 человек. При этом за прошедший год в городе построено шесть многоквартирных домов. *Фото из архива «IK»*

Что пообещали семьям с детьми

! 1. Ударными темпами жильё будут строить для многодетных, число которых растёт день ото дня. Им по закону должны предоставить право строиться в течение года с льготным кредитом и субсидиями.

! 2. Молодым семьям с двумя детьми, чья очередь строиться подошла, дадут 5-процентный кредит на нормируемые метры. В регионах таких немало. В Минске, видимо, единицы — ведь строиться будет 1990 год постановки на учёт, а если семью в 90-м считали молодой, то сейчас у неё вряд ли есть двое несовершеннолетних детей.

Что пообещали очередникам по поводу цен

! 1. На весь 2015 год министр архитектуры **Анатолий Черный** пообещал фактически заморозить стоимость строительства квадратного метра.

«Мы цены заморозим на декабре 2014 года, весь 2015 год жильё с государственной поддержкой будет строиться с нулевым индексом», — сказал Анатолий Черный.

! 2. Дешёвых коммерческих кредитов (под 12–16%) для рядовых очередников в 2015-м не будет. Хотя будут более дешёвые, чем рыночные.

Государство пообещало компенсировать банкам половину ставки рефинансирования по жилищным кредитам.

Впрочем, пока неизвестно, какая будет ставка рефинансирования, и сейчас о конкретных процентах говорить не получится.

Что обещают тем, чья очередь строиться не подошла

Нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам крупных подарков государство не обещало. Условия остаются прежними: дорогие кредиты, возможность строиться на условиях застройщика.

Теоретически застройщики, которые берут нуждающихся, должны строить для них с ограниченной прибылью (пятипроцентной, а так прибыль застройщика не ограничена ничем, кроме рынка).

Одно время городские власти обязывали УКСы и коммерческих застройщиков часть квартир в доме строить для нуждающихся. Сейчас обременения практически со всех сняты. Например, в Минске всего пару домов строятся с квартирами для нуждающихся.

! Одно из обещаний власти — ограничить рост цен в строительстве, в долевом в том числе. Урезонить индексы строительно-монтажных работ.

«Индекс СМР по другим объектам если и будет меняться, то не выше 8%. Такой сегодня доведён показатель Минэкономики», — пообещал министр архитектуры и строительства Анатолий Черный.

Однако и тут застройщики не волнуются. Подавляющее большинство давно в договорах прописывает цену строительства в привязке к доллару, а не к индексам. А ограничивать курс уже не в компетенции Минстройархитектуры.

Те, кто вне очереди нуждающихся

Если гражданин не очередник, это вовсе не означает, что жилищный вопрос решён.

! Вне очереди в Минске остаются граждане, которые официально живут в столице менее 10 лет.

! Не могут стать в очередь сейчас и те, кто по действующим нормативам считается обеспеченным (в столице норматив на человека — 10 квадратных метров общей площади, за её пределами — 15) либо имеет уже жильё в собственности, пусть и далеко от места реального проживания.

Таким придётся рассчитывать только на свои силы и копить. Им Нацбанк обещает в перспективе развить систему стройсбережений. Когда накапливаешь деньги на часть квартиры в течение пары-тройки лет на специальном счёте в Беларусбанке, а далее получаешь на оставшуюся часть квартиры кредит под процент ниже рыночного. Запустить новый вариант системы стройсбережений Нацбанк обещал в 2015 году.

Ну и есть счастливчики, у которых часть сбережений уже есть и накоплена в валюте. Специалисты от рынка недвижимости единодушно предполагают, что цены в течение года в долларовом эквиваленте снизятся. Правда, не могут точно рассчитать, насколько. Предполагают, что на 5–15% к октябрю 2015 года.

▶▶ **ОБСУДИМ на kurjer.info.** Как нуждающейся в жилье семье построить квартиру или дом?

Сколько стоит аренда государственного жилья

Расчитать ежемесячный размер платы за аренду коммерческого жилья можно исходя из размера базовой величины, ставки платы за пользование жильём, общей площади и коэффициента, устанавливаемого исполкомом.

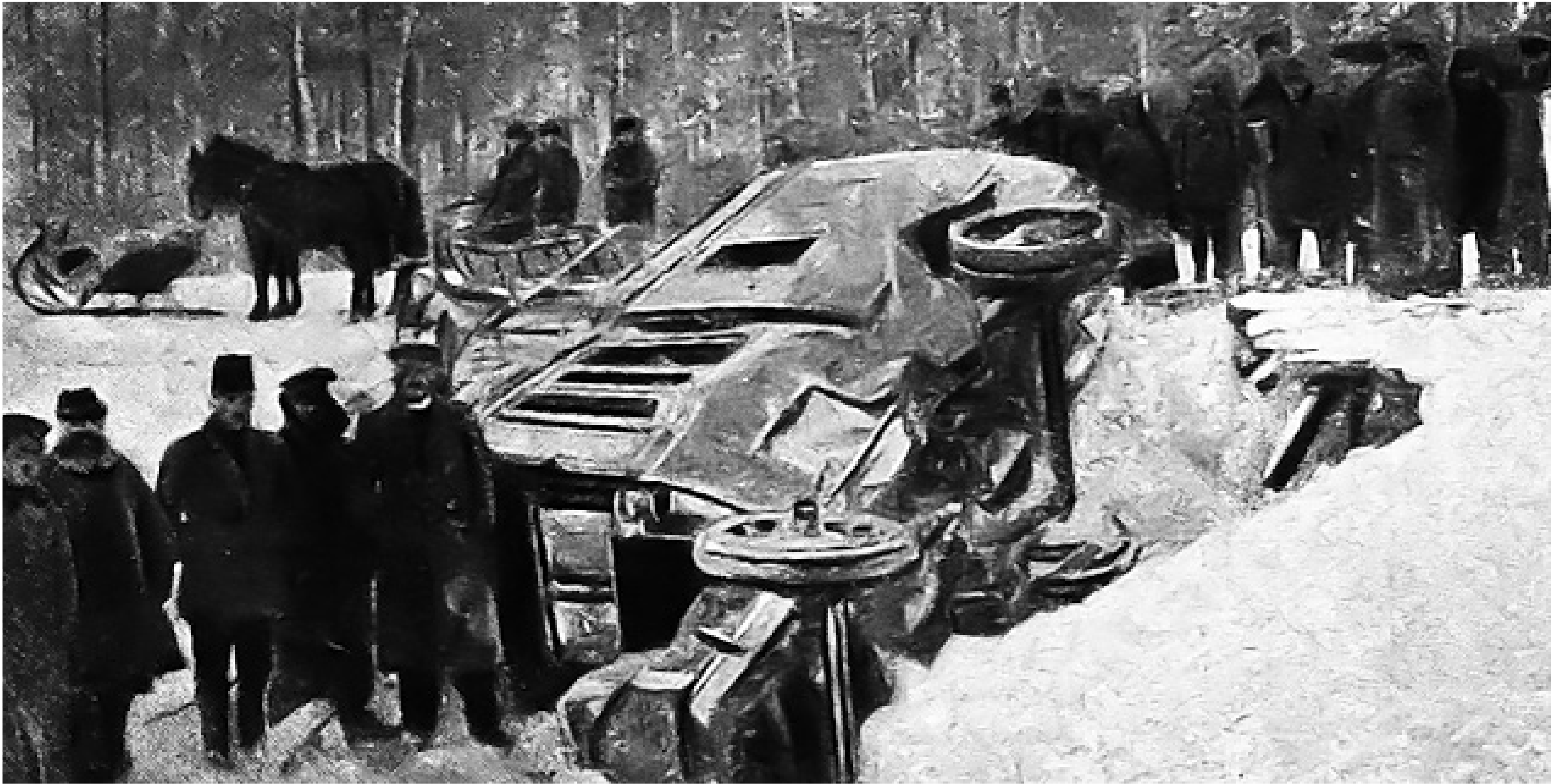
Ежемесячная плата за аренду жилья в Слуцке высчитывается так: размер базовой величины × размер базовой ставки платы за пользование жильём (0,2 БВ за 1 м² общ. пл.) × общая площадь жилья × коэффициент (0,7).

Помимо платы за пользование жильём, необходимо будет так же оплачивать жилищно-коммунальные услуги.

Для граждан, получивших арендное жильё на время трудовых или служебных отношений, а также для граждан, не приватизировавших жильё до 1 июля 2016 года, дополнительно применяется понижающий коэффициент 0,1.

При отсутствии горячего, холодного водоснабжения, центрального отопления коэффициент уменьшается на 15% за каждый отсутствующий вид инженерной системы.

Леонид Григорич



ПЕРВОЕ ДТП. В одно из воскресений 1913 года в Старых Дорогах маршрутный автобус, следовавший из Слуцка, упал с моста. Обошлось без жертв. *Фото: М.Малков (опубликовано 27.01.1913 г. в журнале «Огонёк»)*

Как «слон» в реку свалился

Первое в регионе ДТП произошло в Старых Дорогах в 1913 году

Владимир Иванов
Слуцк

В январе 1913 года в нашем регионе произошло первое документально зафиксированное автомобильное происшествие или, как мы сейчас говорим, ДТП.

Пассажирский автобус, который современники прозвали «слоном», в одно из январских воскресений 1913 года выполнял рейс по маршруту Слуцк – Старые Дороги. На подъезде к конечному пункту он упал с деревянного моста на лёд реки. Обошлось без жертв, но пострадавшие всё же были.

По версии печати

Об аварии написал журнал «Огонёк» (№4 от 27.01.1913), выходивший тогда в Санкт-Петербурге. Публикация называлась «Автомобильная катастрофа на тракте Слуцк — Старые Дороги» и была проиллюстрирована фотографией М. Малкова.

«В провинции уже не редкость автомобильное сообщение, но ещё не редкость и такие мосты, как, например, возле станции Старые Дороги, с которого свалился автомобиль пассажирского движения.

Мост стоял без перил, а железнодорожное и шоссейное начальство всё переписывалось: кому чинить мост? По счастью, пассажиры отделались лёгкими ранами и ушибами».

Минские газеты в описании происшествия были более подробны. Согласно сообщениям репортёров, автобус завершал свой маршрут из Слуцка в Старые Дороги. В связи с воскресным днём людей в нём было вдвое меньше, чем обычно.

На пути к вокзалу оставалось преодолеть мост через небольшую реку. Пассажиры уже собирали свои вещи, поскольку многие из них хотели успеть на минский поезд.

А автобус тем временем вскарабкался на мост. Но проехать по нему удалось всего пару метров. Неожиданно раздался треск: под тяжестью автобуса хрупкие доски проломились. Тяжёлая машина в одно мгновение рухнула на лёд реки и завалилась на бок.

Воздух огласили крики пассажиров. К месту аварии поспешили местные жители. Пострадавшим помогли выбраться из автобуса, некоторых пришлось госпитализировать.

Серьёзные ранения получили четыре человека, более десяти — лёгкие. В местную больницу доставили студента. Из-под автобуса вытащили водителя, у которого оказалась сломана нога. Тяжёлая травма была и у дамы, ехавшей в 1-м классе.

Как сообщали газеты, пассажиры, отделавшиеся ушибами и испугом, поспешили на вокзал, однако и здесь им не повезло. Поезд на Минск уже ушёл.

Немного истории

Первые автобусные рейсы связали Слуцк со Старыми Дорогами и Барановичами. На это были веские причины, связаны они с развитием в Беларуси (тогда Северо-Западный край) сети железных дорог.

С конца XIX века ближайшие от Слуцка железнодорожные станции располагались в Осиповичах и Ляховичах (недалеко от Барановичей).

Пассажиру, желающему попасть на поезд, надо было добираться именно до них. В 1896 году железнодорожная ветка связала Осиповичи со Старыми Дорогами, откуда поезда ходили до Минска.

Первоначально пассажиры добирались в Старые Дороги на конных дилижансах. В 1908 году в Слуцке было образовано акционерное товарищество автобусного движения. В следующем году оно приобрело первые три автобуса, произведённые в Германии на заводе «Бенц и Даймлер».



НАЧАЛО XX ВЕКА. Автобусное сообщение на Случчине было организовано в 1908 году с созданием акционерного товарищества автобусного движения. Оно приобрело первые три автобуса N.A.G., произведённые в Германии. *Фото: Сомира Юхнина, 1910-е годы*

По современным меркам эти машины были довольно примитивными. Колёса со спицами изготавливались из дуба и покрывались литой резиной. Несмотря на наличие рессор, автобусы во время движения сильно трясло. Мощность двигателя позволяла развивать максимальную скорость до 20 км/ч. Обслуживали автобус два водителя.

Газета «Минский листок» оставила описание тогдашнего транспортного средства: «Автобус являет собой вагон фургонного типа, громоздкий и поставленный на четыре колеса. Он разделён на две половины. В передней части восемь мест для пассажиров 1-го класса, в задней — помещаются пассажиры 2-го класса и, наконец, на крыше под открытым небом пассажиры 3-го класса и багаж».

Глазами современника

Ощущения пассажиров во время поездки могут передать впечатления репортёра «Минского слова». Своё путешествие он описал в одном из номеров газеты за 1912 год.

«Автобус приходит в Старые Дороги раз около двух часов и ночует до утра, а утром забирает пассажиров и везёт их в Слуцк. Против вокзала в Старых Дорогах устроен деревянный сарай, в котором ночует этот «проводник прогресса».

Автобус слуцкого направления очень похож на грязного, обременённого заботами слона. Покачиваясь всем корпусом направо и налево, медленно выходит он из сарая, оставляя широкие следы от колёс.

Мгновенно этот «слон» наполняется народом. Нагружается и сверху, и снизу и, издав хриплый победоносный звук, движется вперёд по шоссе.

Первое впечатление довольно нервирует вас. «Слон» покачивается то туда, то сюда. Вам кажется, что вот-вот он так покачнётся, что перевернёт вас, но потом мало-помалу вы привыкаете к этим колебаниям».

Цена поездки

Проезд в кабине 1-го класса от Слуцка до Старых Дорог (48 вёрст или 51,6 км) стоил 2 рубля 20 копеек, 2-го — 1 рубль 80 копеек, 3-го — 1 рубль. Чтобы представить реальную стоимость билета, можно отметить, что средняя зарплата рабочего в 1913 году составляла 27 рублей в месяц.

На такой доход тогда можно было пошить один костюм (стоил около 16 рублей) или пальто (19,5 рублей). Качественные сапоги можно было приобрести за 10 рублей. Сливочное масло продавалось по 56 копеек за фунт (0,4 кг), водка обходилась в 5 копеек за чекушку (250 г).

Вместо послесловия

На смену вышеописанным автобусам вскоре пришла более современная техника. В Германии ещё до начала Первой мировой войны приобретены новые автобусы. Диски колёс у них были уже изготовлены из литой стали, а усовершенствованный двигатель позволял развивать большую скорость.

Что касается Слуцкого акционерного товарищества автобусного движения, то просуществовало оно до осени 1915 года. Скорее всего, предприятие было ликвидировано в связи с приближением к городу линии фронта (шла Первая мировая война). Свою роль сыграло и то обстоятельство, что именно в том году (сто лет назад) было завершено строительство железнодорожной ветки от Старых Дорог до Слуцка.

Служба на все случаи жизни

Какую помощь можно получить в Центре социального обслуживания

Виктория Капская
vika@kurjer.info

Если спросить у человека непосвящённого, чем занимаются в Центре соцобслуживания, скорее всего, он ответит: «Работают с инвалидами и стариками». И это правда, но только отчасти.

Чем сегодня живёт Слуцкий территориальный центр соцобслуживания населения (ТЦСОН), для кого всегда открыты его двери, выясняла корреспондент «IK».

Ирина Петрович, *директор учреждения*, убеждена, что услуги и помощь специалистов Центра в той или иной ситуации могут пригодиться каждому.

Можно смело обращаться за помощью в Слуцкий территориальный центр социального обслуживания населения, **если вы**:

- малообеспечены (ваш доход не превышает 100% бюджета прожиточного минимума);
- сирота;
- не имеете определённого места жительства;
- безработный;
- инвалид;
- не можете себя обслуживать;
- живёте в неблагополучной семье, где есть конфликты и жестокое обращение;
- из неполной семьи;
- не имеете трудоспособных родственников, которые могли бы вас содержать;
- освободились из мест заключения;
- потеряли близкого родственника или члена семьи;
- пережили пожар, стихийное бедствие, катастрофу (аварию), психофизическое насилие и другие противоправные действия;
- являетесь родителем ребёнка с особенностями психофизического развития, ребёнка-инвалида;
- стали родителями одновременно двоих и более детей;
- пережили жизненную ситуацию, последствия которой не в состоянии преодолеть самостоятельно.

Согласитесь, перечень ситуаций, когда человеку может понадобиться помощь, гораздо шире, чем старость и инвалидность.

«Прошедший 2014 год оказался для нас плодотворным, — поделилась Ирина Петрович. — Были открыты два новых отделения, куда случчане пожилого возраста могут приехать и интересно провести время со своими сверстниками, в том числе и в клубах по интересам. Около 30 пенсионеров мы обучили азам пользования компьютером и интернетом».

По словам собеседницы, активно реализуются и другие проекты. Например, «Социальный рейс», в рамках которого специалисты Центра выезжают на дом к инвалидам, проживающим на селе.

«За год мы побывали в гостях у 73 сельчан, из которых 52 человека — молодые инвалиды», — рассказала Ирина Петрович.

Осенью прошедшего года стартовал ещё один проект Центра социального обслуживания – «Школа семейного счастья». Он призван формировать позитивную установку на семью у сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.



ПОМОЩЬ НА ДОМУ. Социальные работники Слуцкого центра обслуживают на дому 1762 человека. В самом Территориальном центре социального обслуживания населения работает 295 человек, из них 202 — социальные работники. *Фото предоставлено ТЦСОН*

В Центре помогают всем нуждающимся

ИНВАЛИДАМ. В Центре инвалиды могут получить консультации по всем сферам жизни, в том числе психологическую и юридическую.

Если человек нуждается в средствах социальной реабилитации (костыли, ходунки, инвалидное кресло), сотрудники Центра помогут решить и эту проблему, причём бесплатно. Но на временное пользование.

Кстати, эту же помощь при необходимости могут получить все случчане без исключения.

В учреждении работает отделение дневного пребывания для молодых инвалидов. Здесь они имеют возможность обрести навыки и умения, необходимые в повседневной жизни, расширить круг общения, реализовать свой творческий потенциал и развить эстетический вкус.

Специалисты учреждения постоянно организовывают для людей с ограниченными возможностями встречи с творческими коллективами района, учащимися школ, представителями общественных организаций.

В Центре можно получить и такую услугу, как «Разгрузка выходного дня». Это так называемая передышка для семьи, в которой есть инвалид до 31 года.

Специалисты берут на себя заботу об инвалиде с 9 до 13 часов каждую третью субботу месяца, давая возможность семье заняться решением накопившихся проблем.

СТАРШЕМУ ПОКОЛЕНИЮ. Для случчан пожилого возраста с 1 декабря в Центре открыто отделение дневного пребывания. То есть пожилым необязательно оставаться на весь день одним дома, пока их дети на работе. Они могут самостоятельно или в сопровождении родных добраться до Центра и найти себе занятие по душе. Ведь для них, для бабушек и дедушек, здесь организованы различные кружки и клубы по интересам. Ежемесячно — встречи с психологами, представителями здравоохранения, милиции, МЧС.

Одиноко проживающие пенсионеры могут рассчитывать и на услуги разового характера, в том числе и на услуги сиделки, и на получение социальных услуг в отделениях круглосуточного пребывания и социальной помощи на дому.

ПОПАВШИМ В БЕДУ. В Центре граждане социально-уязвимых категорий могут получить консультацию по вопросам оказания помощи, обслуживания и решения создавшейся ситуации. Также на безвозмездной основе вас выслушает и даст советы юрист.

Остро нуждающиеся в социальной поддержке могут рассчитывать на психологическую, информационную и социальную помощь.

В салоне «Милосердие», действующем при Центре, граждане, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации, могут рассчитывать на гуманитарную помощь.

При Центре действует «кризисная комната», которой могут воспользоваться случчане, подвергшиеся семейному насилию, находящиеся в опасном для здоровья и жизни состоянии.

Вас выслушают и помогут советом и по телефону доверия 2 45 85.

Справка «IK»

В Слуцком районе работает 24 дома социальных услуг. Расположены они в деревнях Ветка, Подлипцы, Д.Бондари, Рабак, Лопатичи, Малиновка, Ст.Рачковичи, Чаплицы, Млынка, Чижовка, Ст.Гутков, Н.Гутков, В.Журово, Устрань, Ульяновка, Евличи, Евладовичи, Белая Лужа, Березовка, Лошица, Городище, Б.Быков, Ржавка и Нива. В отделении круглосуточного пребывания (д.Огородники) находится 31 человек, дневного для инвалидов (Слуцк, ул.Ленина,181) — 25 и дневного для пожилых людей — 18 человек.

Полезный номер

5 41 47

Телефон Центра социального обслуживания населения

В интернете

Официальный сайт Слуцкого центра соцобслуживания населения — **social-slutsk.by**